



Zone Ia 10 WE MI 0,6 / WA 0,4 II o FH ≤ 12,50 m Dachneigung 20 - 45 ° 1 H Grenzabstand an der rückwärtigen Grundstücksgrenze	Zone Ib 8 WE MI 0,6 / WA 0,4 II o FH ≤ 12,50 m Dachneigung 20 - 45 ° 1 H Grenzabstand an der rückwärtigen Grundstücksgrenze	Zone Ic 6 WE MI 0,6 / WA 0,4 II o TH ≤ 6,50 m FH ≤ 12,50 m Dachneigung 20 - 45 ° 1 H Grenzabstand an der rückwärtigen Grundstücksgrenze
---	--	---

Zone II 4 WE WA 0,4 II o TH ≤ 6,50 m FH ≤ 11,00 m Dachneigung 20 - 45 ° 1 H Grenzabstand an der rückwärtigen Grundstücksgrenze
--

Zone III 2 WE WA 0,3 II ED a (l ≤ 15 m / 20 m) TH ≤ 6,50 m FH ≤ 9,50 m Dachneigung 20 - 45 °
--

Zone IV
Festsetzungen entsprechend Bestand

Gemeinbedarf

Grünflächen

