

Kosten- und Finanzierungsübersicht

Stand: 18.07.2024

Kommune: **Großenkneten**  
 Programm: **Sozialer Zusammenhalt**

Gesamtmaßnahmenbezeichnung: **Wildeshäuser Straße**

< bitte Auswahl treffen

Ln Nr.	Maßn. lt. Rahmenplan	Einzelmaßnahme *	Gesamtkosten - ALT - Stand: 01.03.2021	Gesamtkosten - NEU -	anteilige Kosten Städtebau-förderung - ALT -	anteilige Kosten Städtebau-förderung - NEU -	Veränderung ggü. anerkannter Kof vom 01.03.2021	Maßnahme Klimaschutz oder Anpassung an den Klimawandel *	anteilige Kosten Klimaschutz und zur Anpassung an den Klimawandel *	Förderprogramm außerhalb der Städtebauförderung	Förderbetrag der anderen Förderung	Umsetzungsstand (bitte Auswahl treffen)
<b>A - Ausgaben</b>												
<b>1 - Vorbereitung der Sanierung</b>												
1.1	2.2		Stadteilzeitung bzw. webbasierte Öffentlichkeitsarbeit	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	2.3		Bürgerinformation / Stadteinfeste	25.000 €	25.000 €	25.000 €	25.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
1.2	1.1		Städtebauliche Rahmenplanung, Nutzungs- und Gestaltungskonzept "Ortsdurchfahrt Wildeshäuser Straße", Standortsuche zur Entwicklung einer räumlichen Ortsmitte, Verkehrsgutachten zur Neugestaltung Kreuzung Visbeker Straße / Schulstraße sowie zur Gefahrenreduzierung an den Schulbushaltestellen, Standortsuche Jugendzentrum, "Vertiefungskonzept Gesundheits- und Begegnungszentrum Ahlhorn", Vertiefungskonzepte „Sanierung der MFH in Ahlhorn“, Erstellung eines IHKS inkl. Nutzungskonzept „Zukunft Dorfgemeinschaftshaus und Dorfplatz“, Bauleitplanung etc.	185.000 €	185.000 €	185.000 €	185.000 €	0 €				Maßnahme in Umsetzung
1.3	6.1		Einrichtung und Bewirtschaftung eines Verfügungsfonds zum Abbau struktureller Benachteiligungen und zur Aufwertung sowie Attraktivierung des zentralen Versorgungsbereiches und des Wohnumfelds	80.000 €	120.000 €	80.000 €	120.000 €	40.000 €				Maßnahme in Umsetzung
1.4	7		Sanierungsträger, 6 % (Kappungsgrenze) von gesamt ohne Grunderwerb	1.630.963 €	1.130.000 €	1.130.000 €	1.130.000 €	0 €				Maßnahme in Umsetzung
	2.1		Quartiersmanagement	855.000 €	1.140.000 €	855.000 €	1.140.000 €	285.000 €				Maßnahme in Umsetzung
<b>Summe</b>				<b>2.805.963 €</b>	<b>2.630.000 €</b>	<b>2.305.000 €</b>	<b>2.630.000 €</b>	<b>325.000 €</b>				<b>- €</b>
<b>2 - Ordnungsmaßnahmen</b>												
2.1	3.1		Grunderwerb zur Umsetzung weiterer Ordnungsmaßnahmen	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	0 €				Maßnahme in Umsetzung
	3.2	OD <sub>2</sub>	Grunderwerb, inkl. Nebenkosten, einer Fläche an der Wildeshäuser Straße zur Entwicklung einer Ortsmitte	151.250 €	151.300 €	151.250 €	151.300 €	50 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	3.3	OD <sub>2,1</sub>	Erwerb des privaten Fußgängerweges zwischen Wildeshäuser Straße und Schulstraße	17.500 €	24.500 €	17.500 €	24.500 €	7.000 €	klimafreundliche Mobilität	s. 4.4.4		umgesetzt
	3.4	GF <sub>3</sub>	Erwerb der Freifläche zwischen Mozart-, Beethoven- und Schulstraße (für "Spielplatz Mozartstraße")	27.800 €	28.321 €	15.600 €	15.500 €	-100 €				Maßnahme umgesetzt
	3.5	OD <sub>2,2</sub>   GF <sub>9</sub>	Erwerb einer Fläche für die Gestaltung des Knotenpunktes "Wildeshäuser Straße/Visbeker Str./Am Gaswerk/Schulstraße" sowie zur Entwicklung von Mehrgenerationenwohnen, Seniorenbetreuung und/oder Je nach Umsetzungsvariante: Ggf. Erwerb eines Streifens privater Grundfläche im Zuge der Neuordnung des Straßenumfelds in der Kapitän-Strasser-Straße und in der Händel-/ Mozartstraße	62.300 €	62.300 €	62.300 €	62.300 €	0 €				Maßnahme umgesetzt
	3.6	VV <sub>1</sub> und VV <sub>2</sub>	Grunderwerb zur Entwicklung des Wohnumfeldes in der Mozart-, Händel-, Kapitän-Strasser- und Schubertstraße inkl. Nebenkosten	35.000 €	49.000 €	35.000 €	49.000 €	14.000 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	3.7	VV <sub>1</sub> und VV <sub>2</sub>	Grunderwerb zur Entwicklung des Wohnumfeldes in der Mozart-, Händel-, Kapitän-Strasser- und Schubertstraße inkl. Nebenkosten	105.000 €	146.000 €	105.000 €	146.000 €	41.000 €				Maßnahme in Umsetzung
	3.8	Sl <sub>1</sub>	Grunderwerb Zeppelinstr. 8, inkl. Nebenkosten, zugunsten eines Nachbarschaft- und Bildungszentrums Ahlhorn (bisher: Wildeshäuser Str. 33)	88.000 €	187.000 €	88.000 €	187.000 €	99.000 €				Maßnahme umgesetzt
	3.9	GF <sub>5</sub>	Grunderwerb für eine Aufenthaltsfläche auf dem Bahnhofsvorplatz	22.000 €	26.000 €	22.000 €	26.000 €	4.000 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	3.10	BS <sub>1</sub>   BS <sub>2</sub>	Grunderwerb, inkl. Nebenkosten, der Kapitän-Strasser-Straße 11 für ein Impulsprojekt Bestandssanierung mit kommunalen Eigenmitteln	230.000 €	230.000 €	0 €	0 €	0 €	energetische Gebäudesanierung durch Gemeinde (1960er Jahren Bestand, Effizienzhäusern 55)	sh. 5.2.1		Maßnahme umgesetzt
	3.10.1	BS <sub>1</sub>   BS <sub>2</sub>	Erwerb von 24 Wohneinheiten zur Bestandssanierung durch Ausübung des Vorkaufrechtes mit kommunalen Eigenmitteln	1.340.000 €	1.340.000 €	0 €	0 €	0 €		sh. 5.2.1		Maßnahme wird noch umgesetzt
	3.11 neu		Grunderwerb für Realisierung "Skatepark"	0 €	140.000 €	0 €	140.000 €	140.000 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
2.2	4.2		Umzug von Bewohnerinnen und Bewohnern sowie Betrieben	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
2.3	4.1		Bodenordnung	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
2.4	4.3.1	OD <sub>2</sub>	Rückbaumaßnahmen im Zuge der Schaffung einer neuen Ortsmitte, ggf. Zuschüsse	200.000 €	200.000 €	200.000 €	200.000 €	0 €	Entsiegelung (Rückbau Stellplatzanlagen)	50.000,00 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.3.2	Sl <sub>1</sub>	Rückbaumaßnahmen zugunsten eines Begegnungs- und Beratungszentrums (in Abhängigkeit des entsprechenden Vertiefungskonzeptes) (jetzt Zeppelinstr. 8)	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.3.3	VV <sub>1</sub>	Rückbau der Garagen / Carportgebäude an der Mozartstraße, ggf. Zuschüsse	20.000 €	0 €	20.000 €	0 €	-20.000 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.3.4	BS <sub>1</sub>   BS <sub>2</sub>	Kleinere Rückbaumaßnahmen im Zuge der Sanierungen der (kommunalen) Mehrfamilienhausbestände	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.3.5	BS <sub>1</sub>   BS <sub>2</sub>	Kleinere Rückbaumaßnahmen im Zuge der Sanierungen der privaten Mehrfamilienhausbestände, ggf. Zuschüsse	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
2.5	<b>4.4 Umgestaltung von Straßen, Wegen und Plätzen</b>											
	4.4.1	OD <sub>1</sub> bis OD <sub>2,2</sub>	Bauliche Aufwertung / tw. Neuordnung der Ortsdurchfahrt Wildeshäuser Straße inkl. Schaffung von Querungshilfen und Integration in die neue Ortsmitte; inkl. straßenbegleitende Baum- und Heckenpflanzungen sowie Grünpflege; inkl. neue Zuwegungen im südl. Bereich; inkl. Verlegung Bushaltestelle; inkl. bauliche Aufwertung des Parkplatzes ggü. der Post	1.000.000 €	1.301.375 €	1.000.000 €	1.261.800 €	261.800 €	Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen (hier: Anpflanzungen) Entsiegelung von Parkflächen	130.000,00 €		Maßnahme umgesetzt
	4.4.2	OD <sub>2,2</sub>	Umbau des Kreuzungsbereiches "Wildeshäuser Straße / Visbeker Straße / Schulstraße / Am Gaswerk" zu einem fünfarmigen Kreisverkehr (jetzt: Ampelkreuzung) Kosten inkl. Flächen außerhalb San. Gebietes	1.000.000 €	1.800.000 €	800.000 €	1.700.000 €	900.000 €	klimafreundliche Mobilität (Reduzierung motorisierte Verkehr durch verbessertes Fuß-/Radwegenetz - Ausbau Nebenanlagen)	70.000,00 €		Maßnahme in Umsetzung
	4.4.3	OD <sub>2</sub>	Neubau einer Erschließungsstraße (ca. 2.700 m <sup>2</sup> ) für das Nahversorgungszentrum inkl. bepflanzter Lärmschutzwall (ca. 600 m <sup>2</sup> ) (nur anteilig StäBauf) - entfällt, nicht umsetzbar -	540.000 €	0 €	270.000 €	0 €	-270.000 €				
	4.4.4	VV <sub>1</sub>	Aufwertung und Ergänzung der Wegeverbindungen im Sanierungsgebiet (u.a. Wegeverbindungen zwischen Katharinenstraße und Schulstraße durch die Quartiere Mozart- / Kap.-Strasser-Str., Wegeverbindungen innerhalb dieser Quartiere; Fußgängerweg zwischen Wildeshäuser Straße und Schulstraße; Verlängerung Karl-Pabst-Weg); Kosten tw. abhängig von Variantenwahl (Kap.-Strasser-Str.); ggf. Zuschüsse	400.000 €		400.000 €		-400.000 €				
			Wegeverbindungen zwischen Katharinenstraße und Schulstraße durch die Quartiere Mozart- / Kap.-Strasser-Str. - entfällt, nicht umsetzbar -		0 €		0 €	0 €				
			Wegeverbindung "Mozartstraße/Beethoven/Schulstr."		60.000 €		60.000 €	60.000 €	klimafreundliche Mobilität (Reduzierung motorisierter Verkehr durch Verbesserung Fuß- und Radwegenetz)	60.000 €		Maßnahme umgesetzt
			Wegeverbindung "Wildeshäuser Str./Hans-Roth-Weg/Schulstraße"		70.000 €		70.000 €	70.000 €		70.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
			Verlängerung Karl-Pabst-Weg		50.000 €		50.000 €	50.000 €		50.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.4.5	VV <sub>2</sub>	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Mozartstraße und der westl. Händelstraße. inkl. der Nebenanlagen (ca. 4000 m <sup>2</sup> x ca. 125 €/m <sup>2</sup> ) inkl. Baumpflanzungen	540.000 €	600.000 €	540.000 €	600.000 €	60.000 €		60.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.4.6a	VV <sub>3</sub>	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Kapitän-Strasser-Str. inkl. der Nebenanlagen Variante 1: ca. 2.800 m <sup>2</sup> x ca. 150 €/m <sup>2</sup> inkl. Baumpflanzungen	380.000 €	420.000 €	380.000 €	420.000 €	40.000 €		50.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.4.6b	VV <sub>3</sub>	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Kapitän-Strasser-Str. inkl. der Nebenanlagen Variante 2: ca. 3.700 m <sup>2</sup> x ca. 135 €/m <sup>2</sup> inkl. Baumpflanzungen 500.000,-									
	4.4.7	VV <sub>4</sub>	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Beethovenstraße (etwa 1.100 m <sup>2</sup> x ca. 150 €/m <sup>2</sup> inkl. Baumpflanzungen)	148.500 €	165.000 €	150.000 €	165.000 €	15.000 €	Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen (hier: Anpflanzungen, Bäume)	15.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.4.8	VV <sub>5</sub>	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Zeppelinstraße inkl. der Nebenanlagen (etwa 4.200 m <sup>2</sup> x ca. 150 €/m <sup>2</sup> inkl. Baumpflanzungen)	567.000 €	630.000 €	570.000 €	630.000 €	60.000 €		60.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.4.9	VV <sub>6</sub>	Bauliche Aufwertung / Neuordnung und Änderung der Verkehrsführung im Kreuzungsbereich Am Lensen / Westerholtkamp (etwa 2.300 m <sup>2</sup> x ca. 150 €/m <sup>2</sup> inkl. Baumpflanzungen)	310.500 €	345.000 €	310.000 €	345.000 €	35.000 €		35.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
	<b>Maßnahmen auf Grundlage der "Blaupausen" in der Rahmenplanung</b>											
	4.4.10	wie VV <sub>2</sub> und VV <sub>3</sub>	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Schubertstraße / Hans-Roth-Weg inkl. der Nebenanlagen (etwa 4.200 m <sup>2</sup> x 150 €/m <sup>2</sup> ) zzgl. Baumpflanzungen	405.000 €	640.000 €	405.000 €	640.000 €	235.000 €		35.000 €		Maßnahme in Umsetzung
	4.4.11	wie VV <sub>4</sub>	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Katharinenstraße inkl. der Nebenanlagen (westlicher Abschnitt bis Waldstraße (etwa 3.000 m <sup>2</sup> x 150 €/m <sup>2</sup> ) zzgl. Baumpflanzungen	405.000 €	450.000 €	405.000 €	450.000 €	45.000 €	Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen (hier: Anpflanzungen, Bäume)	45.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.4.12	wie VV <sub>4</sub>	Bauliche Aufwertung / Neuordnung des Hans-Roth-Weges inkl. der Nebenanlagen des Weges (neu: unter 4.4.10 enthalten)	94.500 €		95.000 €		-95.000 €		10.000 €		
	4.4.13	wie VV <sub>4</sub>	Bauliche Aufwertung der Waldstraße (nur Nebenanlagen) (etwa 1.200 m <sup>2</sup> x 125 €/m <sup>2</sup> )	132.000 €	150.000 €	135.000 €	150.000 €	15.000 €		15.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.4.14	wie VV <sub>4</sub>	Bauliche Aufwertung der Straße Im Winkel inkl. der Nebenanlagen (etwa 650 m <sup>2</sup> x 150 €/m <sup>2</sup> ) zzgl. Baumpflanzungen	87.750 €	97.500 €	90.000 €	97.500 €	7.500 €		45.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt

4.5 Attraktivierung der Grün-, Spiel- und Aufenthaltsflächen													
4.5.1	OD <sub>2</sub>	Neuordnung und Gestaltung der Fläche in Höhe der Einkaufsmärkte zur Entwicklung einer Ortsmitte	672.000 €	400.000 €	675.000 €	400.000 €	-275.000 €					Maßnahme wird noch umgesetzt	
4.5.2	OD <sub>2</sub>	Umstrukturierung der Parkplatzflächen (Nahversorgungszentrum), ggf. anteiliger Zuschuss (5.000 m <sup>2</sup> x 140 €/m <sup>2</sup> )	625.000 €	210.000 €	625.000 €	210.000 €	-415.000 €	Entsiegelung (Rückbau Stellplatzanlagen)	sh. 4.3.1			Maßnahme wird noch umgesetzt	
4.5.3	OD <sub>2</sub>	Bauliche Aufwertung und Neuordnung der Fläche Ecke Wildeshauser Straße / Am Lemsen als multifunktionale Aufenthaltsfläche <b>- Alternativmaßnahme zu 4.5.1 / 4.5.2 -</b>	450.000 €	0 €	450.000 €	0 €	-450.000 €						
4.5.4	GF <sub>1</sub>	Neuordnung, Umgestaltung und tw. Entsiegelung Dorfplatzes an der Katharinenstraße inkl. Umgestaltung des Parkplatzbereichs, Aufpflasterungen im Verlauf der Katharinenstraße, Entwicklung eines neuen Freiraums (Aktivitätsbereich) mit Spiel- und Fitnessgeräten, Platzeinfassung (Sitzmauer), <b>Baumpflanzungen</b> und inkl. Umgestaltung des Gehölzes östlich des Dorfplatzes an der Katharinenstraße zu einem Waldspielplatz	430.500 €	490.000 €	430.000 €	490.000 €	60.000 €	Entsiegelungen Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen		50.000 €		Maßnahme wird noch umgesetzt	
4.5.5	GF <sub>2</sub>	Sanierung und Aufwertung des Kinderspielplatzes in der Katharinenstraße zu einem Mehrgenerationenplatz	231.000 €	227.330 €	230.000 €	227.300 €	-2.700 €	Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen (hier: Anpflanzungen, Bäume)		12.000 €		Maßnahme umgesetzt	
4.5.6	GF <sub>3</sub>	Entwicklung eines Spiel- und Aufenthaltsbereiches zwischen Mozart-/Beethoven- und Schulstraße	99.000 €	39.800 €	100.000 €	39.800 €	-60.200 €					Maßnahme umgesetzt	
4.5.7	GF <sub>4</sub>	Erweiterung der Sport- und Freizeitangebote im Umfeld der Schulen, wie folgt:											
4.5.7.1	GF <sub>4</sub>	<b>Außenspielflächen bei den Schulen, Am Lemsen</b>	630.000 €	620.000 €	315.000 €	206.600 €	-108.400 €					Maßnahme umgesetzt	
4.5.7.2	GF <sub>4</sub>	<b>Kunstrasenfeld, Sprintstrecke, Finnenlaufbahn, Einzäunung</b>	1.305.000 €	1.172.300 €	1.305.000 €	996.400 €	-308.600 €					Maßnahme umgesetzt	
4.5.7.3	GF <sub>4</sub>	Sanierung Kleinspielfeldes (Hartplatz) (bisher zusammen mit "Sanierung Funktionsgebäude")	230.000 €	650.000 €	230.000 €	650.000 €	420.000 €					Maßnahme in Umsetzung	
4.5.7.4 neu		<b>Skateranlage</b>	0 €	290.000 €	0 €	290.000 €	290.000 €					Maßnahme wird noch umgesetzt	
4.5.8	GF <sub>4</sub>	Neubau einer Jugendfreizeitanlage in räumlicher Nähe des neuen Jugendzentrums Westerholtkamp	440.000 €	990.000 €	440.000 €	990.000 €	550.000 €	Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen (hier: Anpflanzungen, Bäume)		67.616,50 €		Maßnahme umgesetzt	
4.5.9	GF <sub>6</sub>	Schaffung einer Aufenthaltsfläche auf dem Bahnhofsvorplatz inkl. Baum- und Grünpflanzungen, ggf. Zuschuss	80.000 €	90.000 €	80.000 €	90.000 €	10.000 €	Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen (hier: Anpflanzungen)		20.000,00 €		Maßnahme wird noch umgesetzt	
4.5.10	GF <sub>7</sub>	Sanierung Sportplatz Katharinenstraße (jetzt: Investpakt)	810.000 €	1.140.000 €	810.000 €	0 €	-810.000 €	Rigolensystemes (Regenwasserspeicherung), Umrüstung Flutlichtanlage			708.000 €	Maßnahme umgesetzt	
4.5.11	VV <sub>6</sub>	Freiraumgestaltung im Zuge der Neuordnung des Kreuzungsbereichs Am Lemsen / Westerholtkamp inkl. Neugestaltung des Eingangsbereichs, Neugestaltung des Wartebereichs und des Bushaltebereichs sowie der Lehrerparkplätze	750.000 €	850.000 €	290.000 €	530.000 €	240.000 €				LNVG (Richtlinie ÖPNV), LK OL	320.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt
6.2		Maßnahmen für Belange behinderter Menschen / Barrierefreiheit: <b>Erhöhung der Barrierefreiheit der Nebenanlagen</b> im gesamten Maßnahmengebiet hinsichtlich behinderten- und seniorengerechter Querungserleichterungen und Zugänglichkeiten (pauschal) (neu: <b>enthalten unter 4.4 Erschließungsmaßnahmen</b> )	50.000 €	0 €	50.000 €	0 €	-50.000 €						
2.6 sonstige Ordnungsmaßnahmen	4.6	Sonst. Ordnungsmaßnahmen wie Härteausgleich; Bewirtschaftungsverluste für Grundstücke des Treuhandvermögens, für Änderungen und Folgemaßnahmen im Bereich der öffentlichen Ver- und Entsorgung (pauschal)	150.000 €	150.000 €	150.000 €	150.000 €	0 €					Maßnahme wird noch umgesetzt	
<b>Summe</b>			<b>15.651.600 €</b>	<b>17.072.726 €</b>	<b>12.836.650 €</b>	<b>13.301.000 €</b>	<b>464.350 €</b>			<b>949.617 €</b>		<b>1.028.000 €</b>	
<b>3 - Baumaßnahmen</b>													
3.1 Modernisierungs-/ Instandsetzungsmaßnahmen	5.2.1	wie BS <sub>1</sub>   BS <sub>2</sub>	Sicherung, Erhalt und Sanierung sanierungsbedürftiger Wohngebäude im Sanierungsgebiet (für ca. 85 Einheiten bei einem angenommenen Zuschuss von 30 % pro Whg.; im Mittel 30.000 € pro Einheit), <b>inkl. 5.3 "Barrierefreiheit"</b>	1.500.000 €		1.500.000 €	-1.500.000 €						
			<b>diverse private Modernisierungen und Instandsetzungen</b>		4.000.000 €		1.200.000 €	1.200.000 €				600.000,00 €	
	5.1.1	BS <sub>1</sub>	davon Kapitän-Strasser-Str. 11	611.000 €	1.310.000 €		200.000 €	200.000 €				100.000,00 €	
			davon Kapitän-Strasser-Str. 1a, 3		1.334.000 €		400.000 €	400.000 €				200.000,00 €	
			davon Kapitän-Strasser-Str. 22, 24		1.334.000 €		400.000 €	400.000 €				200.000,00 €	
			davon Kapitän-Strasser-Str. 18, 20		1.334.000 €		400.000 €	400.000 €				200.000,00 €	
	5.2.2	VV <sub>1</sub>	Wohnumfeldgestaltung Quartier Mozart- / westl. Händelstraße (angenommener Zuschuss von bis zu max. 50 %) neu: max 30% bzw. KEB	280.000 €	300.000 €	140.000 €	90.000 €	-50.000 €			70.000,00 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	
	5.2.3	VV <sub>2</sub>	Wohnumfeldgestaltung Quartier Kapitän Strasser-Straße (angenommener Zuschuss von bis zu max. 50 %) Neu: max. 30% bzw. KEB	180.000 €	250.000 €	90.000 €	75.000 €	-15.000 €	Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen und Freiräumen, Begrünung von Bauwerksflächen		50.000,00 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	
	5.2.5	OD <sub>2</sub>	Freiraumgestaltung Ahlhorner Krug ("Biergarten" mit Baumpflanzungen); Zuschuss von bis zu max. 50 % Neu: max. 30%	80.000 €	100.000 €	40.000 €	30.000 €	-10.000 €			15.000,00 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	
	5.3		Maßnahmen zur Erhöhung der Barrierefreiheit der Bauanlagen (Hauszugänge, Rampen etc.) hinsichtlich behinderten- und seniorengerechter Zugänglichkeit (pauschal) (neu: <b>unter 5.2.1 enthalten</b> )	250.000 €	0 €	250.000 €	0 €	-250.000 €					
	5.4		Kosten der Abwicklung: Vertriebsnebenkosten, Gutachten, Dokumentation etc.	25.000 €	25.000 €	25.000 €	25.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt	
3.2 Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen	5.1.2	SI <sub>1</sub>	Schaffung einer Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtung (Nachbarschafts- und Bildungszentrum Ahlhorn)	800.000 €	1.750.000 €	800.000 €	1.750.000 €	950.000 €	energetische Gebäudesanierung		350.000,00 €	Maßnahme in Umsetzung	
	5.1.3	SI <sub>2</sub>	Umbaumaßnahmen am Dorfgemeinschaftshaus Ahlhorn	100.000 €	150.000 €	100.000 €	150.000 €	50.000 €	energetische Gebäudesanierung		20.000,00 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	
	5.1.4	SI <sub>3</sub>	Schaffung eines Kindergartengebäudes mit zwei Gruppenräumen und einem Krippenraum "Am Lemsen"	2.050.000 €	2.025.100 €	1.170.000 €	1.550.000 €	380.000 €			LK OL, Land (RAT)	239.000 €	Maßnahme umgesetzt
			<b>2. BA: Erweiterung um 2 Gruppenräume</b>	0 €	1.700.000 €	0 €	1.545.000 €	1.545.000 €			LK OL, Land	155.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt
	5.1.5	SI <sub>3</sub>	Anbau einer Kindergartengruppe, Erweiterung des Mitarbeiter- und Küchenbereiches sowie Sanierung des Altbestandes des Ev. Hans-Roth Kindergartens (Investpakt); <b>Außenanlagen StBauf</b>	1.600.000 €	1.638.000 €	0 €	38.000 €	38.000 €	energetische Gebäudesanierung		Investpakt	1.108.000,00 €	Maßnahme umgesetzt
	5.1.6	SI <sub>3</sub>	Anbau Grundschule Ahlhorn (Investpakt)	1.188.000 €	1.203.000 €	0 €	0 €	0 €			Investpakt	1.148.000,00 €	Maßnahme umgesetzt
	5.1.7	SI <sub>3</sub>	Erweiterung des kath. Kindergartens um eine Kindergarten(Integrations)gruppe Förderquote 40%	500.000 €	1.789.000 €	422.500 €	715.600 €	293.100 €				Maßnahme in Umsetzung	
	5.1.8	SI <sub>4</sub>	Neubau eines Jugendzentrums (Investpakt)	1.240.000 €	1.240.000 €	0 €	0 €	0 €			Investpakt	1.017.000,00 €	Maßnahme umgesetzt
	4.5.7.3	GF <sub>4</sub>	Sanierung Funktionsgebäude (bisher zusammen mit "Kleinspielfeld (Hartplatz)")	500.000 €	627.800 €	500.000 €	624.600 €	124.600 €	energetische Gebäudesanierung		137.000,00 €	Maßnahme umgesetzt	
<b>Summe</b>			<b>10.904.000 €</b>	<b>22.109.900 €</b>	<b>5.037.500 €</b>	<b>9.193.200 €</b>	<b>4.155.700 €</b>			<b>1.942.000 €</b>		<b>3.667.000 €</b>	
<b>Summe der Ausgaben (Bruttogesamtkosten)</b>			<b>29.361.563 €</b>	<b>41.812.626 €</b>	<b>20.179.150 €</b>	<b>25.124.200 €</b>	<b>4.945.050 €</b>			<b>2.891.617 €</b>		<b>4.775.000 €</b>	
			<i>Prüffeld:</i>	<b>0 €</b>		<b>- €</b>							
<b>B - Einnahmen</b>													
1. Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken													
2. Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken						640.000							
3. Ausgleichsbeträge								640.000		0 €			
4. Erschließungsbeiträge										0 €			
5. sonstige Einnahmen										0 €			
<b>Summe der Einnahmen</b>						<b>640.000 €</b>	<b>640.000 €</b>	<b>- €</b>					
<b>C - durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten (Nettogesamtkosten)</b>													
					<b>19.539.150 €</b>	<b>24.484.200 €</b>	<b>4.945.050 €</b>						
<b>D - Finanzierung</b>													
zu finanzierende Summe					19.539.150	24.484.200	4.945.050 €						
Anteil Bund (1/3 von gesamt)					6.513.050	8.161.400	1.648.350 €						
Anteil Niedersachsen (1/3 von gesamt)					6.513.050	8.161.400	1.648.350 €						
Gesamtsumme Fördermittel (2/3 von gesamt)					<b>13.026.100</b>	<b>16.322.800</b>	<b>3.296.700</b>						
kommunaler Anteil (1/3 von gesamt)					6.513.050	8.161.400	1.648.350 €						