

Abschlagsrechnungen einzelner Gewerke – möglicher Ablaufplan

angenommener Baubeginn: 01.03.2025

KW 2025 <small>zu erwartende Abschlags- rechnung</small>	Gewerk	Leistung	Leistungs- dauer	Summe (Brutto)	Summe (gerundet, Brutto)
12	Rohbau	Baugrube, Fundamente, bis einschl. Stb.-Sohle	2 Wochen	68.151,32	68.000
16	Rohbau	Innenmauerwerk, Betondecke, Stützen etc	4 Wochen	81.953,34	81.950
18	Zimmerarbeiten	Dachstuhl	1 Woche	46.657,20	47.000
19	Rohbau	Verblendung, Stürze, Kerndämmung	3 Wochen	84.910,01	84.950
20	Dachdeckungs- arbeiten	Dachdeckung	1 Woche	28.307,99	28.000
22	Elektro	Elektroinstallation	3 Wochen	15.000,00	15.000
22	Tischler	Aussentüren und Fenster	1 Woche	46.973,08	47.000
23	Heizung	Fußbodenheizung	1 Woche	8.956,24	9.000
23	Sanitär	Installation	1 Woche	7.245,32	7.250
24	Rohbau	Putz	3 Tage	31.242,33	31.250
25	Rohbau	Estrich	1 Tag	21.893,20	21.900
25	Tiefbau	Bodenarbeiten	1 Woche	28.462,18	28.500
26	Heizung	Wärmepumpe-Installation	1 Woche	16.250,94	16.200
26	Tiefbau	Oberflächenentwässerung	1 Woche	9.213,91	9.250
27	Tiefbau	Pflastermaterialien	1 Tag	44.791,60	44.750
27	Trockenbau	Dämmung Dachschrägen, abgeh. Innenwand	1 Woche	33.709,42	33.700
28	Fliesenarbeiten	Wandfliesen	1 Woche	12.128,12	12.100
29	Tiefbau	Pflasterarbeiten		33.818,13	33.800
29	Maler	Spachtel-, Tapezier- und Anstricharbeiten	2 Wochen	22.782,95	22.800
30	Bodenbelagsarbeiten	Vinylbodenbelag	1 Woche	6.652,70	6.650
30	Innentüren	Innentüren, WC-Trennwände	1 Tag	9.985,53	10.000
31	Elektro	Beleuchtung	1 Woche	6.442,10	6.500
32	Fliesenarbeiten	Bodenfliesen	1 Woche	8.930,36	8.950
33	Tischler	Raumtrennwandsystem	1 Woche	34.191,08	34.200
34	Sanitär	Objekte	1 Tag	8.241,35	8.250
38	Küchenbauer	Einbauküche	3 Tage	22.708,77	22.750
38	Gastroarbeiten	Tresenanlage, Tische, Stühle	2 Tage	59.797,50	59.800
				799.396,67	799.500,00

Die Angaben sind ohne Gewähr

gez. Architekt Jürgen Wandscher

Wardenburg, den 08.10.2024