

Halenhorst, den 02.10.2024

Dorfgemeinschaft Halenhorst

Herbert Wilke

Grüner Weg 4
26197 Großenkneten

Gemeinde Großenkneten				
- 4. Okt. 2024				
BM		Ref 10/60	Ref 20.32	GSB
10/1	10/2	20	32	60

Gemeinde Großenkneten
Thorsten Schmidtke
Markt 1
26197 Großenkneten

Zuschuss für die Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses auf dem Dorfplatz in Halenhorst

Sehr geehrter Herr Bürgermeister – lieber Thorsten,

die Dorfgemeinschaft Halenhorst plant die Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses. Jährlich stattfindende Veranstaltungen wie beispielsweise das Turnier der Halenhorster Völkerballmannschaft, Tanzkurse oder vor allem regelmäßig stattfindende Zeltlager in den Sommermonaten haben gezeigt, dass die vorhandenen Räumlichkeiten für die Ansprüche nicht mehr ausreichen.

Während nach dem Anbau 2012 die Haupträumlichkeiten erweitert wurden, ist die Größe elementarer Bereiche des Dorfhouses gleich geblieben. Besonders die Sanitäreanlagen, die nicht nur in die Jahre gekommen, sondern vor allem viel zu klein für größere Gruppenveranstaltungen sind, lassen den Wunsch nach Vergrößerung aufkommen. Zeltlager müssen auf zusätzliche Toilettenwagen zurückgreifen, RollstuhlfahrerInnen können die Toiletten kaum passieren. Der Ausbau der Sanitäreanlagen würde durch einen separaten freien Zugang zudem der Öffentlichkeit zugute kommen. Aber auch fehlende Abstellräume und die sehr schmale Küche können mittlerweile der Nutzung von Gruppen in gewisser Größe nicht mehr gerecht werden.

Die Baukosten für unser Vorhaben würden sich auf ca. **260.000 €** belaufen.

Die Dorfgemeinschaft beantragt hiermit einen Zuschuß von 25% der Baukosten.

Durch Eigenleistung in bar und unbar würde die Dorfgemeinschaft ca. 100.000 € selber tragen . Auch wurde bei verschiedenen Banken (VR-Bank, LZO) ein Baukostenzuschuß beantragt. Die noch fehlenden Mittel solle durch private Sponsoren abgedeckt werden.

Die Dorfgemeinschaft Halenhorst würde sich über eine Unterstützung der Umsetzung äußerst freuen.

Mit freundlichen Grüßen
Herbert Wilke
Dorfgemeinschaft Halenhorst

Anlage:

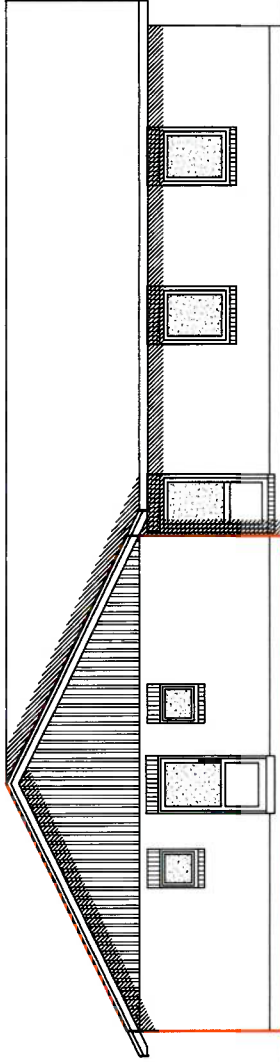
1. Kostenaufstellung:

Fa. Möllmann, Maurer Putz und Estricharbeiten	81.858,20€
Fa. Asche, Zimmerer, Dachdecker und Trockenbauarbeiten	49.030,93€
Fa. Bötcher, Fliesenlegerarbeiten	30.049,84€
Fa. Siegener Elektro Heizung und Sanitärarbeiten.	36.864,27€
Fa. OTS Fenster Außentüren und Innentüren	17.500,74€
Für die neue Küche haben wir ein Preis veranschlagt von ca.	25.000,00€
Für Planungs und Genehmigungskosten haben wir ein Preis veranschlagt von ca.	20.000,00€

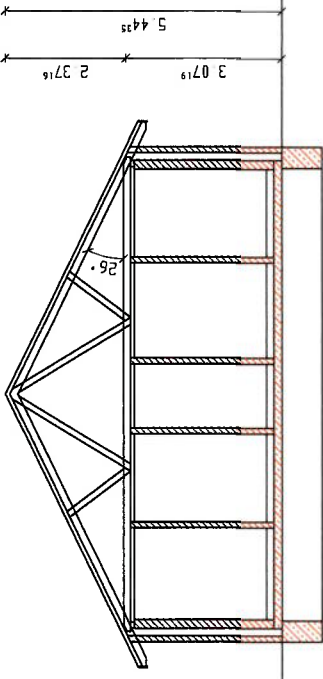
Von allen Firmen liegt ein aktuelles Angebot vor. Diese können auf Verlangen nachgereicht werden.

2. Planzeichnungen: Grundriss und Ansicht

Nagelbinderdach mit harter Bedachung
gem. Statik



Südsicht



Schnitt vorhanden=geplant

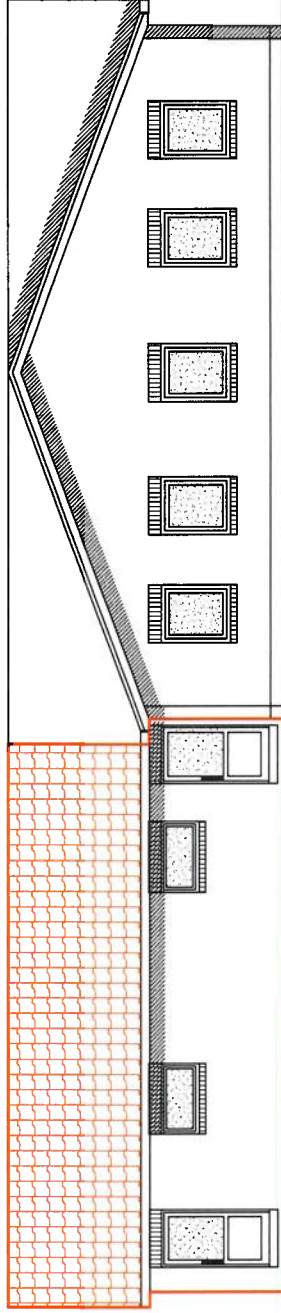
- Vorhanden
- Geplant
- Abbruch

OLFA HAUS.

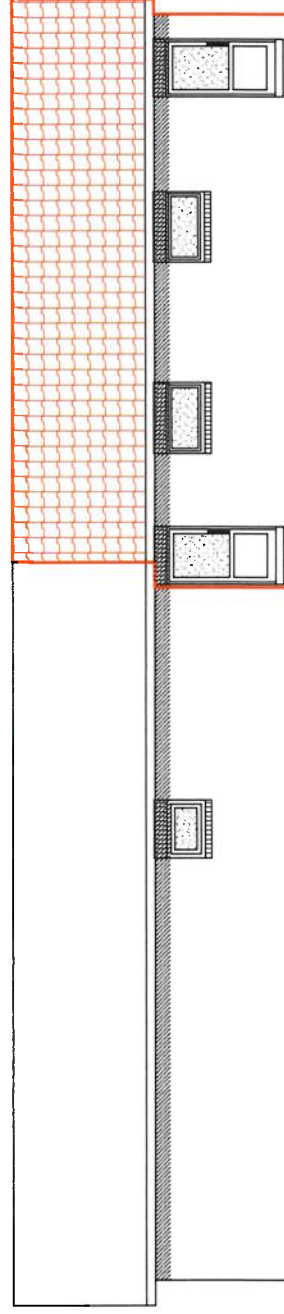
Hinterm Esch 19 49681 Garrel

JOSEF LANGE
DIPL.-ING

HINTERM ESCH 19
49681 GARREL



Ostansicht



Westansicht

BAUHERR

Objekt
Umbau und Erweiterung eines Funktionsgebäudes

Bauherr
Gartgemeinschaft Haltenhorst
Herbert Wilke, Grüner Weg 4
26197 Haltenhorst

Bauort
Haltenhorster Straße 6a
26197 Haltenhorst-Großenkneten

Bauteil
Ansichten/Schnitt

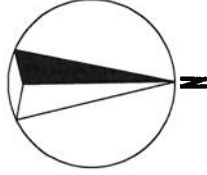
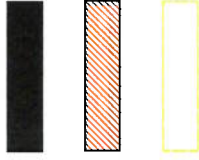
Maßstab Zeichner
1 : 100 RT

Datum Blatt
23.02.24 | 05.08.24-2
10.04.24

ENTWURFS-
VERFASSER

Maße sind Rohbaumaße und am Bau zu prüfen!

Vorhanden
Geplant
Abbruch



OLFA
HAUS

Hinterm Esch 19 49881 Garrel
JOSEF LANGE
DIPLO-ING
HINTERM ESCH 19
49681 GARREL

Objekt

Umbau und Erweiterung eines Funktionsgebäudes

Bauherr

Dorfgemeinschaft Haltenhorst
Herbert Wilke, Grüner Weg 4
26197 Haltenhorst

Bauort

Haltenhorster Straße 6a
26197 Haltenhorst-Großenkneten

Bauteil

Ergeschoss

Maßstab Zeichner
1 : 100 RT

Datum Blatt
23.02.24 | 02.07.24 | -2
10.04.24 | 05.08.24

BAUHERR

ENTWURFS-
VERFASSER

