

Kosten- und Finanzierungsübersicht

Stand: 28.03.2025

Kommune:	Großenkneten
Programm:	Sozialer Zusammenhalt

Gesamtmaßnahme: Wildeshäuser Straße

< bitte Auswahl treffen

Ln Nr.	Maßn. It. Rahmenplan	Einzelmaßnahme *	Gesamtkosten - ALT - Stand: 01.03.2021	Gesamtkosten - NEU -	anteilige Kosten Städtebau-förderung - ALT -	anteilige Kosten Städtebau-förderung - NEU -	Veränderung ggü. anerkannter Kofi vom 01.03.2021	Maßnahme Klimaschutz oder Anpassung an den Klimawandel *	anteilige Kosten Klimaschutz und zur Anpassung an den Klimawandel *	Förderprogramm außerhalb der Städtebauförderung	Förderbetrag der anderen Förderung	Umsetzungstand (bitte Auswahl treffen)
A - Ausgaben												
1 - Vorbereitung der Sanierung												
1.1 Bürgerbeteiligung/ Öffentlichkeitsarbeit	2.2		Stadtteilzeitung bzw. webbasierte Öffentlichkeitsarbeit	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	2.3		Bürgerinformation / Stadtteilstelle	25.000 €	25.000 €	25.000 €	25.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
1.2 Gutachten, städtebauliche Planung, etc.	1.1		Städtebauliche Rahmenplanung, Nutzungs- und Gestaltungskonzept "Ortsdurchfahrt Wildeshäuser Straße", Standortsuche zur Entwicklung einer räumlichen Ortsmitte, Verkehrsgutachten zur Neugestaltung Kreuzung Visbeker Straße / Schulstraße sowie zur Gefahrenreduzierung an den Schulbushaltestellen, Standortsuche Jugendzentrum, "Vertiefungskonzept Gesundheits- und Begegnungszentrum Ahlhorn", Vertiefungskonzepte „Sanierung der MFH in Ahlhorn“, Erstellung eines IHKS inkl. Nutzungskonzept „Zukunft Dorfgemeinschaftshaus und Dorfplatz“, Bauleitplanung etc.	185.000 €	185.000 €	185.000 €	185.000 €	0 €				Maßnahme in Umsetzung
1.3 Verfügungsfonds	6.1		Einrichtung und Bewirtschaftung eines Verfügungsfonds zum Abbau struktureller Benachteiligungen und zur Aufwertung sowie Attraktivierung des zentralen Versorgungsbereiches und des Wohnumfelds	80.000 €	120.000 €	80.000 €	120.000 €	40.000 €				Maßnahme in Umsetzung
1.4 Sanierungsträger/andere Beauftragte	7		Sanierungsträger, 6 % (Kappungsgrenze) von gesamt ohne Grunderwerb	1.630.963 €	1.130.000 €	1.130.000 €	1.130.000 €	0 €				Maßnahme in Umsetzung
	2.1		Quartiersmanagement	855.000 €	1.140.000 €	855.000 €	1.140.000 €	285.000 €				Maßnahme in Umsetzung
Summe				2.805.963 €	2.630.000 €	2.305.000 €	2.630.000 €	325.000 €			- €	- €
2 - Ordnungsmaßnahmen												
2.1 Grunderwerb	3.1		Grunderwerb zur Umsetzung weiterer Ordnungsmaßnahmen	100.000 €	240.000 €	100.000 €	240.000 €	140.000 €				Maßnahme in Umsetzung
	3.2	OD ₂	Grunderwerb, inkl. Nebenkosten, einer Fläche an der Wildeshäuser Straße zur Entwicklung einer Ortsmitte	151.250 €	151.300 €	151.250 €	151.300 €	50 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	3.3	OD _{4,1}	Erwerb des privaten Fußgängerweges zwischen Wildeshäuser Straße und Schulstraße	17.500 €	24.500 €	17.500 €	24.500 €	7.000 €	klimafreundliche Mobilität	s. 4.4.4		Maßnahme wird noch umgesetzt
	3.4	GF ₃	Erwerb der Freifläche zwischen Mozart-, Beethoven- und Schulstraße (für "Spielplatz Mozartstraße")	27.800 €	28.321 €	15.600 €	15.500 €	-100 €				Maßnahme umgesetzt
	3.5	OD _{4,2} GF ₉	Erwerb einer Fläche für die Gestaltung des Knotenpunktes "Wildeshäuser Straße/Visbeker Str./Am Gaswerk/Schulstraße" sowie zur Entwicklung von Mehrgenerationenwohnen usw. (entfällt - nachträglich aus Abrechnung gestrichen in Abstimmung mit NBank)	62.300 €	62.300 €	62.300 €	0 €	-62.300 €				Maßnahme umgesetzt
	3.6	VV ₁ und VV ₂	Je nach Umsetzungsvariante: Ggf. Erwerb eines Streifens privater Grundfläche im Zuge der Neuordnung des Straßenraums in der Kapitän-Strasser-Straße und in der Händel-/ Mozartstraße	35.000 €	49.000 €	35.000 €	49.000 €	14.000 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	3.7	VV ₁ und VV ₂	Je nach Umsetzungsvariante: Ggf. Erwerb eines Streifens privater Grundfläche im Zuge der Neuordnung des Straßenraums in der Kapitän-Strasser-Str. und in der Händel-/ Mozartstr.	105.000 €	146.000 €	105.000 €	0 €	-105.000 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	3.8	SI ₁	Grunderwerb Zeppelinstr. 8, inkl. Nebenkosten, zugunsten eines Nachbarschafts- und Bildungszentrums Ahlhorn (bisher: Wildeshäuser Str. 33)	88.000 €	187.000 €	88.000 €	187.000 €	99.000 €				Maßnahme umgesetzt
	3.9	GF ₅	Grunderwerb für eine Aufenthaltsfläche auf dem Bahnhofsvorplatz (-entfällt-)	22.000 €	26.000 €	22.000 €	0 €	-22.000 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	3.10	BS ₁ BS ₂	Grunderwerb, inkl. Nebenkosten, der Kapitän-Strasser-Straße 11 für ein Impulsprojekt Bestandssanierung mit kommunalen Eigenmitteln	230.000 €	230.000 €	0 €	0 €	0 €	energetische Gebäudesanierung durch Gemeinde	sh. 5.2.1		Maßnahme umgesetzt
3.10.1	BS ₁ BS ₂	Erwerb von 24 Wohneinheiten zur Bestandssanierung durch Ausübung des Vorkaufsrechtes mit kommunalen Eigenmitteln	1.340.000 €	1.340.000 €	0 €	0 €	0 €		sh. 5.2.1		Maßnahme wird noch umgesetzt	
3.11 neu		Grunderwerb für Realisierung "Skatepark"	0 €	140.000 €	0 €	0 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt	
2.2 Umzug von Bewohnerinnen und Bewohnern sowie Betrieben	4.2		Umzug von Bewohnern (pauschal)	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
2.3 Bodenordnung	4.1		Maßnahmen zur Bodenordnung durch Umlegung oder Grenzregelung, Neuvermessung von Grundstücken; pauschal	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
2.4 Freilegung von Grundstücken	4.3.1	OD ₂	Rückbaumaßnahmen im Zuge der Schaffung einer neuen Ortsmitte, ggf. Zuschüsse	200.000 €	200.000 €	200.000 €	200.000 €	0 €	Entsiegelung (Rückbau)	50.000,00 €		Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.3.2	SI ₁	Rückbaumaßnahmen zugunsten eines Nachbarschafts- und Bildungszentrums (in Abhängigkeit des entsprechenden Vertiefungskonzeptes) (s. 5.1.2 Zeppelinstr. 8)	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.3.3	VV ₁	Rückbau der Garagen / Carportgebäude an der Mozartstraße, ggf. Zuschüsse (-entfällt-)	20.000 €	0 €	20.000 €	0 €	-20.000 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.3.4	BS ₁ BS ₂	Kleinere Rückbaumaßnahmen im Zuge der Sanierungen der (kommunalen) Mehrfamilienhausbestände	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
	4.3.5	BS ₁ BS ₂	Kleinere Rückbaumaßnahmen im Zuge der Sanierungen der privaten Mehrfamilienhausbestände, ggf. Zuschüsse	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	0 €				Maßnahme wird noch umgesetzt
2.5 Erschließungsanlagen (Umgestaltung von Straßen, Wegen, Plätzen)	4.4 Umgestaltung von Straßen, Wegen und Plätzen											
	4.4.1	OD ₁ bis OD _{4,2}	Bauliche Aufwertung / tw. Neuordnung der Ortsdurchfahrt Wildeshäuser Straße inkl. Schaffung von Querungshilfen und Integration in die neue Ortsmitte; inkl. straßenbegleitende Baum- und Heckenpflanzungen sowie Grünpflege; inkl. neue Zuwegungen im südl. Bereich; inkl. Verlegung Bushaltestelle; inkl. bauliche Aufwertung des Parkplatzes ggü. der Post	1.000.000 €	1.301.375 €	1.000.000 €	1.261.800 €	261.800 €	Schnattung/ernannte Erweiterung von Grünflächen (hier: Anpflanzungen)	130.000,00 €		Maßnahme umgesetzt
	4.4.2	OD _{4,2}	Umbau des Kreuzungsbereiches "Wildeshäuser Straße / Visbeker Straße / Schulstraße / Am Gaswerk" zu einem fünfarmigen Kreisverkehr (jetzt: Ampelkreuzung) Kosten inkl. Flächen außerhalb San. Gebietes	1.000.000 €	1.800.000 €	800.000 €	1.700.000 €	900.000 €	Mobilität (Reduzierung motorisierte Verkehr durch	70.000,00 €		Maßnahme in Umsetzung
4.4.3	OD ₂	Neubau einer Erschließungsstraße (ca. 2.700 m ²) für das Nahversorgungszentrum inkl. bepflanzter Lärmschutzwand (ca. 600 m ²) (nur anteilig StäBauF) - entfällt, nicht umsetzbar -	540.000 €	0 €	270.000 €	0 €	-270.000 €					

4.4.4	VV ₁	Aufwertung und Ergänzung der Wegeverbindungen im Sanierungsgebiet (u.a. Wegeverbindungen zwischen Katharinenstraße und Schulstraße durch die Quartiere Mozart- / Kap.-Strasser-Str., Wegeverbindungen innerhalb dieser Quartiere; Fußgängerweg zwischen Wildeshauser Straße und Schulstraße; Verlängerung Karl-Pabst-Weg); Kosten tw. abhängig von Variantenwahl (Kap.-Strasser-Str.); ggf. Zuschüsse (Einzelmaßnahmen s.u.)	400.000 €		400.000 €		-400.000 €							
		Wegeverbindungen zwischen Katharinenstraße und Schulstraße durch die Quartiere Mozart- / Kap.-Strasser-Str. - entfällt, nicht umsetzbar -		0 €		0 €	0 €							
		Wegeverbindung " Mozartstraße/Beethoven/Schulstr. "		60.000 €		60.000 €	60.000 €		60.000 €	Klimafreundliche Mobilität	60.000 €			Maßnahme umgesetzt
		Wegeverbindung " Wildeshauser Str/Hans-Roth-Weg/Schulstraße "		70.000 €		70.000 €	70.000 €		70.000 €	(Reduzierung motorisierter Verkehr durch	70.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
		Verlängerung Karl-Pabst-Weg		50.000 €		50.000 €	50.000 €		50.000 €		50.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
4.4.5	VV ₂	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Mozartstraße und der westl. Händelstraße inkl. der Nebenanlagen (ca. 4000 m ² x ca. 125 €/m ²) inkl. Baumpflanzungen	540.000 €	0 €	540.000 €	0 €	-540.000 €							Maßnahme wird noch umgesetzt
4.4.6a	VV ₃	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Kapitän-Strasser-Str.: Nebenanlagen und Verbindungsweg (reduzierter Umfang)	380.000 €	100.000 €	380.000 €	100.000 €	-280.000 €			Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen (hier: Anpflanzungen, Bäume)	100.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
4.4.7	VV ₄	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Beethovenstraße (etwa 1.100 m ² x ca. 150 €/m ² inkl. Baumpflanzungen)	148.500 €	0 €	150.000 €	0 €	-150.000 €							Maßnahme wird noch umgesetzt
4.4.8	VV ₅	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Zeppelinstraße: Nebenanlagen (reduzierter Umfang)	567.000 €	95.000 €	570.000 €	95.000 €	-475.000 €				95.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
4.4.9	VV ₆	Bauliche Aufwertung / Neuordnung und Änderung der Verkehrsführung im Kreuzungsbereich Am Lemsen / Westerholtkamp (reduzierte Ausführung)	310.500 €	150.000 €	310.000 €	150.000 €	-160.000 €				35.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
Maßnahmen auf Grundlage der "Blaupausen" in der Rahmenplanung														
4.4.10	wie VV ₂ und VV ₃	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Schubertstraße / Hans-Roth-Weg inkl. der Nebenanlagen (etwa 4.200 m ² x 150 €/m ²) zzgl. Baumpflanzungen	405.000 €	640.000 €	405.000 €	640.000 €	235.000 €				35.000 €			Maßnahme in Umsetzung
4.4.11	wie VV ₄	Bauliche Aufwertung / Neuordnung der Katharinenstraße inkl. der Nebenanlagen (westlicher Abschnitt bis Waldstraße (etwa 3.000 m ² x 150 €/m ²) zzgl. Baumpflanzungen	405.000 €	0 €	405.000 €	0 €	-405.000 €			Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen (hier: Anpflanzungen, Bäume)				Maßnahme wird noch umgesetzt
4.4.12	wie VV ₄	Bauliche Aufwertung / Neuordnung des Hans-Roth-Weges inkl. der Nebenanlagen des Weges (neu: unter 4.4.10 enthalten)	94.500 €	0 €	95.000 €	0 €	-95.000 €							
4.4.13	wie VV ₅	Bauliche Aufwertung der Waldstraße (nur Nebenanlagen) (etwa 1.200 m ² x 125 €/m ²)	132.000 €	0 €	135.000 €	0 €	-135.000 €							Maßnahme wird noch umgesetzt
4.4.14	wie VV ₄	Bauliche Aufwertung der Straße im Winkel inkl. der Nebenanlagen (etwa 650 m ² x 150 €/m ²) zzgl. Baumpflanzungen	87.750 €	0 €	90.000 €	0 €	-90.000 €							Maßnahme wird noch umgesetzt
4.5 Attraktivierung der Grün-, Spiel- und Aufenthaltsflächen														
4.5.1	OD ₂	Neuordnung und Gestaltung der Fläche in Höhe der Einkaufsmärkte zur Entwicklung einer Ortsmitte	672.000 €	400.000 €	675.000 €	400.000 €	-275.000 €							Maßnahme wird noch umgesetzt
4.5.2	OD ₂	Umstrukturierung der Parkplatzflächen (Nahversorgungszentrum) , ggf. anteiliger Zuschuss (5.000 m ² x 140 €/m ²)	625.000 €	210.000 €	625.000 €	210.000 €	-415.000 €			Entsiegelung (Rückbau Stellplatzanlagen)	sh. 4.3.1			Maßnahme wird noch umgesetzt
4.5.3	OD ₂	Bauliche Aufwertung und Neuordnung der Fläche Ecke Wildeshauser Straße / Am Lemsen als multifunktionale Aufenthaltsfläche - entfällt - (ggf. Alternativmaßnahme zu 4.5.1 / 4.5.2)	450.000 €	0 €	450.000 €	0 €	-450.000 €							
4.5.4	GF ₁	Neuordnung, Umgestaltung und tw. Entsiegelung Dorfplatzes an der Katharinenstraße inkl. Umgestaltung des Parkplatzbereichs, Aufpflasterungen im Verlauf der Katharinenstraße, Entwicklung eines neuen Freiraums (Aktivitätenbereich) mit Spiel- und Fitnessgeräten, Platzeinfassung (Sitzmauer), Baumpflanzungen und inkl. Umgestaltung des Gehölzes östlich des Dorfplatzes an der Katharinenstraße zu einem Waldspielplatz	430.500 €	490.000 €	430.000 €	490.000 €	60.000 €			Entsiegelungen Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen	50.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
4.5.5	GF ₂	Sanierung und Aufwertung des Kinderspielplatzes in der Katharinenstraße zu einem Mehrgenerationenplatz	231.000 €	227.330 €	230.000 €	227.300 €	-2.700 €			Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen (hier: Anpflanzungen, Bäume)	12.000 €			Maßnahme umgesetzt
4.5.6	GF ₃	Entwicklung eines Spiel- und Aufenthaltsbereiches zwischen Mozart-/Beethoven- und Schulstraße	99.000 €	39.800 €	100.000 €	39.800 €	-60.200 €							Maßnahme umgesetzt
4.5.7	GF ₄	Erweiterung der Sport- und Freizeitangebote im Umfeld der Schulen, wie folgt:												
4.5.7.1	GF ₄	Außenspielflächen bei den Schulen, Am Lemsen	630.000 €	620.000 €	315.000 €	206.600 €	-108.400 €							Maßnahme umgesetzt
4.5.7.2	GF ₄	Kunstrasenfeld, Sprintstrecke, Finnenlaufbahn, Einzäunung	1.305.000 €	1.172.300 €	1.305.000 €	996.400 €	-308.600 €							Maßnahme umgesetzt
4.5.7.3	GF ₄	Sanierung Kleinspielfeldes (Hartplatz) (bisher zusammen mit "Sanierung Funktionsgebäude")	230.000 €	200.000 €	230.000 €	200.000 €	-30.000 €							Maßnahme in Umsetzung
4.5.7.4	neu	Skateranlage	0 €	50.000 €	0 €	50.000 €	50.000 €							Maßnahme wird noch umgesetzt
4.5.8	GF ₄	Neubau einer Jugendfreizeitaußenanlage in räumlicher Nähe des neuen Jugendzentrums Westerholtkamp	440.000 €	990.000 €	440.000 €	990.000 €	550.000 €			Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen	67.616,50 €			Maßnahme umgesetzt
4.5.9	GF ₆	Schaffung einer Aufenthaltsfläche auf dem Bahnhofsvorplatz inkl. Baum- und Grünpflanzungen (- entfällt -)	80.000 €	0 €	80.000 €	0 €	-80.000 €			Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Rigolensystemen (Regenwasserspei	- €			Maßnahme wird noch umgesetzt
4.5.10	GF ₇	Sanierung Sportplatz Katharinenstraße (jetzt: Investpakt)	810.000 €	1.140.000 €	810.000 €	0 €	-810.000 €				- €	Investpakt	708.000 €	Maßnahme umgesetzt
4.5.11	VV ₆	Freiraumgestaltung im Zuge der Neuordnung des Kreuzungsbereichs Am Lemsen / Westerholtkamp inkl. Neugestaltung des Eingangsbereichs, Neugestaltung des Wartebereichs und des Bushaldebereichs sowie der Lehrerparkplätze	750.000 €	350.000 €	290.000 €	350.000 €	60.000 €					LNVG (Richtlinie ÖPNV), LK OL	320.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt
6.2		Maßnahmen für Belange behinderter Menschen / Barrierefreiheit: Erhöhung der Barrierefreiheit der Nebenanlagen im gesamten Maßnahmengebiet hinsichtlich behinderten- und seniorengerechter Querungserleichterungen und Zugänglichkeiten (pauschal) (neu: enthalten unter 4.4 Erschließungsmaßnahmen)	50.000 €	0 €	50.000 €	0 €	-50.000 €							
2.6 sonstige Ordnungsmaßnahmen	4.6	Sonst. Ordnungsmaßnahmen wie Härteausgleich; Bewirtschaftungsverluste für Grundstücke des Treuhandvermögens, für Änderungen und Folgemaßnahmen im Bereich der öffentlichen Ver- und Entsorgung (pauschal)	150.000 €	0 €	150.000 €	50.000 €	-100.000 €							Maßnahme wird noch umgesetzt
Summe			15.651.600 €	13.270.226 €	12.836.650 €	9.494.200 €	- 3.342.450 €				824.617 €		1.028.000 €	
3 - Baumaßnahmen														
3.1 Modernisierungs-/ Instandsetzungsmaßnahmen	5.2.1	wie BS ₁ BS ₂	Sicherung, Erhalt und Sanierung sanierungsbedürftiger Wohngebäude im Sanierungsgebiet (für ca. 85 Einheiten bei einem angenommenen Zuschuss von 30 % pro Whg.; im Mittel 30.000 € pro Einheit), inkl. 5.3 "Barrierefreiheit"	1.500.000 €	4.000.000 €	1.500.000 €	1.200.000 €	-300.000 €						
			diverse private Modernisierungen und Instandsetzungen							energetische Gebäudesanierung	600.000,00 €			
	5.1.1	BS ₁	davon Kapitän-Strasser-Str. 11	611.000 €	1.310.000 €		200.000 €	200.000 €			100.000,00 €			Maßnahme umgesetzt
			davon Kapitän-Strasser-Str. 1a, 3		1.334.000 €		400.000 €	400.000 €			200.000,00 €			Maßnahme in Umsetzung
			davon Kapitän-Strasser-Str. 22, 24		1.334.000 €		400.000 €	400.000 €			200.000,00 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
			davon Kapitän-Strasser-Str. 18, 20		1.334.000 €		400.000 €	400.000 €			200.000,00 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
5.2.2	VV ₁		Wohnfeldgestaltung Quartier Mozart- / westl. Händelstraße (angenommener Zuschuss von bis zu max. 50 %) neu: max 30% bzw. KEB	280.000 €	300.000 €	140.000 €	90.000 €	-50.000 €		Schaffung/Erhalt/Erweiterung von	70.000,00 €			Maßnahme wird noch umgesetzt

	5.2.3	VV ₂	Wohnumfeldgestaltung Quartier Kapitän Strasser-Straße (angenommener Zuschuss von <u>bis zu max. 50 %</u>) Neu: max. 30% bzw. KEB	180.000 €	250.000 €	90.000 €	75.000 €	-15.000 €	Grünflächen und Freiräumen, Begrünung von Bauwerksflächen	50.000,00 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
	5.2.5	OD ₂	Freiraumgestaltung Ahlhorer Krug ("Biergarten" mit Baumpflanzungen); Zuschuss von <u>bis zu max. 50 %</u> Neu: max. 30%	80.000 €	100.000 €	40.000 €	30.000 €	-10.000 €		15.000,00 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
	5.3		Maßnahmen zur Erhöhung der Barrierefreiheit der Bauanlagen (Hauszugänge, Rampen etc.) hinsichtlich behinderten- und seniorengerechter Zugänglichkeit (pauschal) (neu: unter 5.2.1 enthalten)	250.000 €	0 €	250.000 €	0 €	-250.000 €					
	5.4		Kosten der Abwicklung: Vertriebsnebenkosten, Gutachten, Dokumentation etc.	25.000 €	25.000 €	25.000 €	25.000 €	0 €					Maßnahme wird noch umgesetzt
3.2 Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen	5.1.2	Sl ₁	Schaffung einer Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtung (Nachbarschafts- und Bildungszentrum Ahlhorn - Zeppelinstr. 8) (KfW: 350.000,-)	800.000 €	1.750.000 €	800.000 €	1.400.000 €	600.000 €	energetische Gebä	350.000,00 €	KfW	350.000 €	Maßnahme in Umsetzung
	5.1.3	Sl ₂	Umbaumaßnahmen am Dorfgemeinschaftshaus Ahlhorn	100.000 €	150.000 €	100.000 €	150.000 €	50.000 €	energetische Gebä	20.000,00 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
	5.1.4	Sl ₃	Schaffung eines Kindertageseinrichtungsbauwerks mit zwei Gruppenräumen und einem Krippenraum " Am Lensen "	2.050.000 €	2.025.100 €	1.170.000 €	1.550.000 €	380.000 €			LK OL, Land (RAT)	239.000 €	Maßnahme umgesetzt
			2. BA: Erweiterung um 2 Gruppenräume	0 €	1.700.000 €	0 €	1.545.000 €	1.545.000 €			LK OL, Land	155.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt
	5.1.5	Sl ₃	Anbau einer Kindertageseinrichtung, Erweiterung des Mitarbeiter- und Küchenbereiches sowie Sanierung des Altbestandes des Ev. Hans-Roth Kindergartens (Investpakt); Außenanlagen StBauf	1.600.000 €	1.638.000 €	0 €	38.000 €	38.000 €	energetische Gebä	- €	Investpakt	1.108.000,00 €	Maßnahme umgesetzt
	5.1.6	Sl ₃	Anbau Grundschule Ahlhorn (Investpakt)	1.188.000 €	1.203.000 €	0 €	0 €	0 €			Investpakt	1.148.000,00 €	Maßnahme umgesetzt
	5.1.7	Sl ₃	Erweiterung des kath. Kindergartens um eine Kindergarten(Integrations)gruppe Förderquote 40%	500.000 €	1.789.000 €	422.500 €	715.600 €	293.100 €					Maßnahme in Umsetzung
	5.1.8	Sl ₄	Neubau eines Jugendzentrums (Investpakt)	1.240.000 €	1.240.000 €	0 €	0 €	0 €			Investpakt	1.017.000,00 €	Maßnahme umgesetzt
	4.5.7.3	GF ₄	Sanierung Funktionsgebäude (bisher zusammen mit " Kleinspielfeld (Hartplatz) ")	500.000 €	627.800 €	500.000 €	624.600 €	124.600 €	energetische Gebä	137.000,00 €			Maßnahme umgesetzt
Summe				10.904.000 €	22.109.900 €	5.037.500 €	8.843.200 €	3.805.700 €		1.942.000 €		4.017.000 €	
Summe der Ausgaben (Bruttogesamtkosten)				29.361.563 €	38.010.126 €	20.179.150 €	20.967.400 €	788.250 €		2.766.617 €		5.125.000 €	
				<i>Prüffeld:</i>	0 €		- €						
B - Einnahmen							- ALT -	- NEU -					
1. Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken													
2. Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken							640.000						
3. Ausgleichsbeträge								640.000	0 €				
4. Erschließungsbeiträge							0 €	0 €	0 €				
5. sonstige Einnahmen							0 €	0 €	0 €				
Summe der Einnahmen							640.000 €	640.000 €	- €				
C - durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten (Nettogesamtkosten)							19.539.150 €	20.327.400 €	788.250 €				
D - Finanzierung													
zu finanzierende Summe							19.539.150	20.327.400	788.250 €				
Anteil Bund (1/3 von gesamt)							6.513.050	6.775.800	262.750 €				
Anteil Niedersachsen (1/3 von gesamt)							6.513.050	6.775.800	262.750 €				
Gesamtsumme Fördermittel (2/3 von gesamt)							13.026.100	13.551.600	525.500				
kommunaler Anteil (1/3 von gesamt)							6.513.050	6.775.800	262.750 €				

Hinweise:

Um die Lesbarkeit zu verbessern empfiehlt es sich, nur die Ausgabe- und Einnahmegruppen aufzuführen, die tatsächlich anfallen.

Abweichungen von der bisherigen Kosten- und Finanzierungsübersicht sind farblich kenntlich zu machen. Neue Maßnahmen sind in einer anderen Farbe ebenfalls kenntlich zu machen.

* Bei Erschließungsmaßnahmen bitte Straßen-/ Platznamen angeben, bei Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen bitte Einrichtungsname und Adresse angeben. Bei Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen bitte ungefähre Anzahl und Lage im Gebiet angeben (z.B. 10 Modernisierungen in der Poststraße).

* Bei Positionen mit anteiligen Klimakosten ist eine Angabe mit kurzer stichwortartiger Erwähnung erforderlich (z.B. energetische Gebäudesanierung, Bodenentsiegelung, klimafreundliche Mobilität, Nutzung klimaschonender Baustoffe, Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen und Freiräumen, Vernetzung von Grün- und Freiflächen, Begrünung von Bauwerksflächen, Erhöhung der Biodiversität).

* bezogen auf die anteiligen Kosten Städtebauförderung (Spalte D)