



22. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses Gemeinde Großenkneten

13.11.2025

TOP 4

105. Änderung des Flächennutzungsplans „Steuerung Nachverdichtung“

Diekmann • Mosebach & Partner

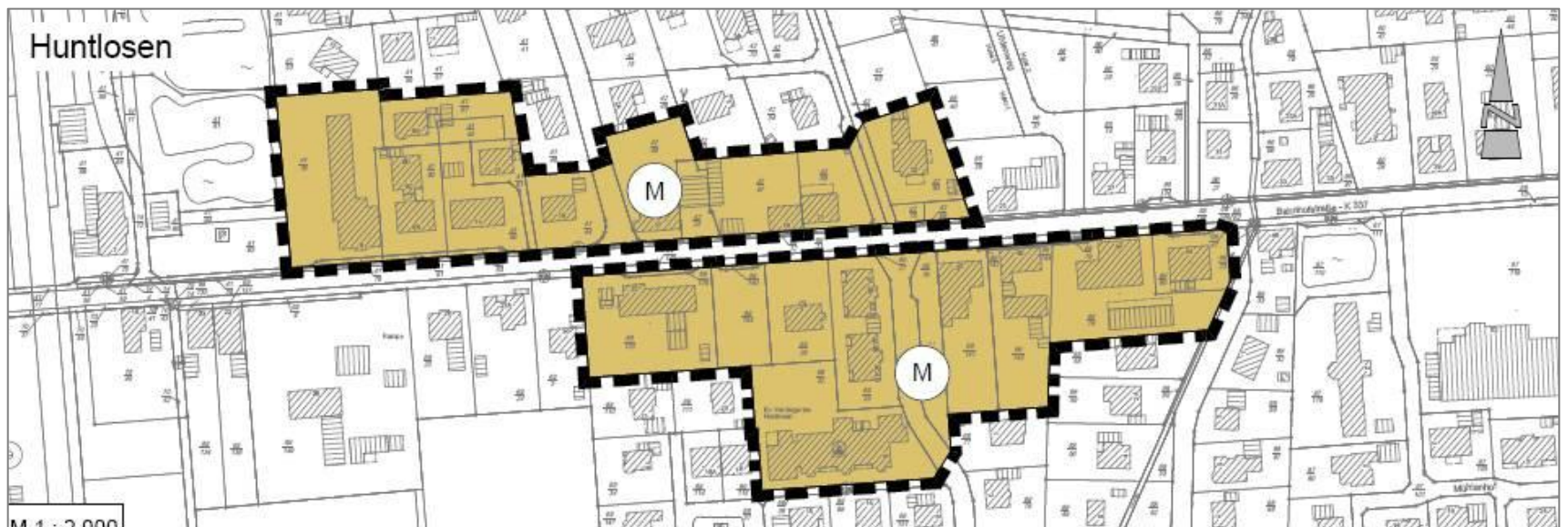
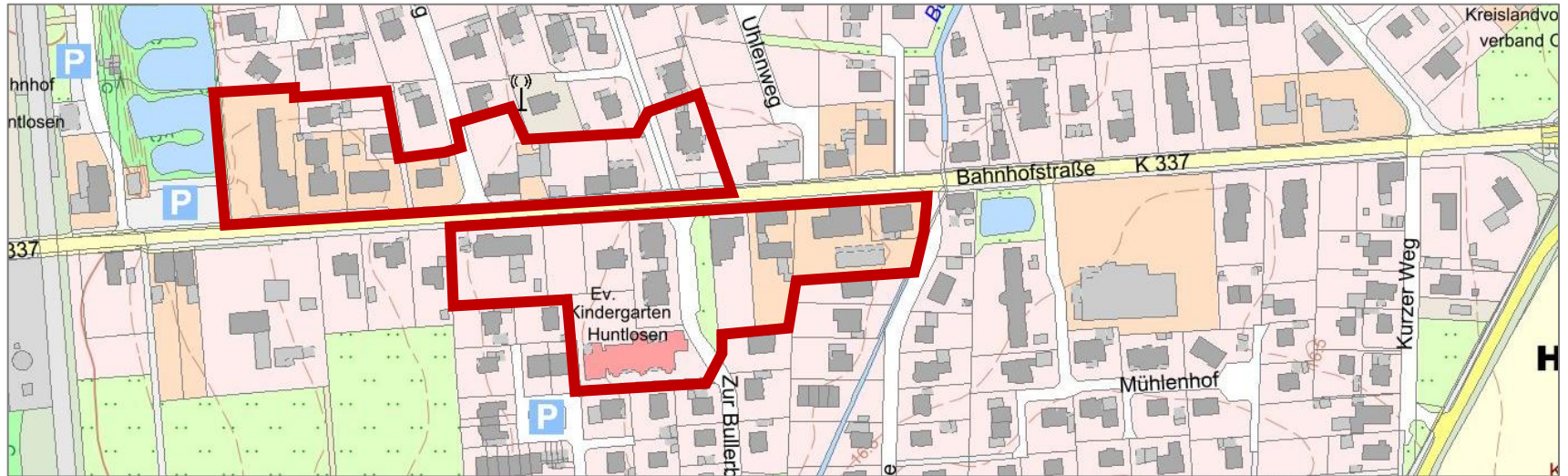
Regionalplanung • Stadt- und Landschaftsplanung • Entwicklungs- und Projektmanagement

26180 Rastede Oldenburger Straße 86 (04402) 977930-0 www.diekmann-mosebach.de

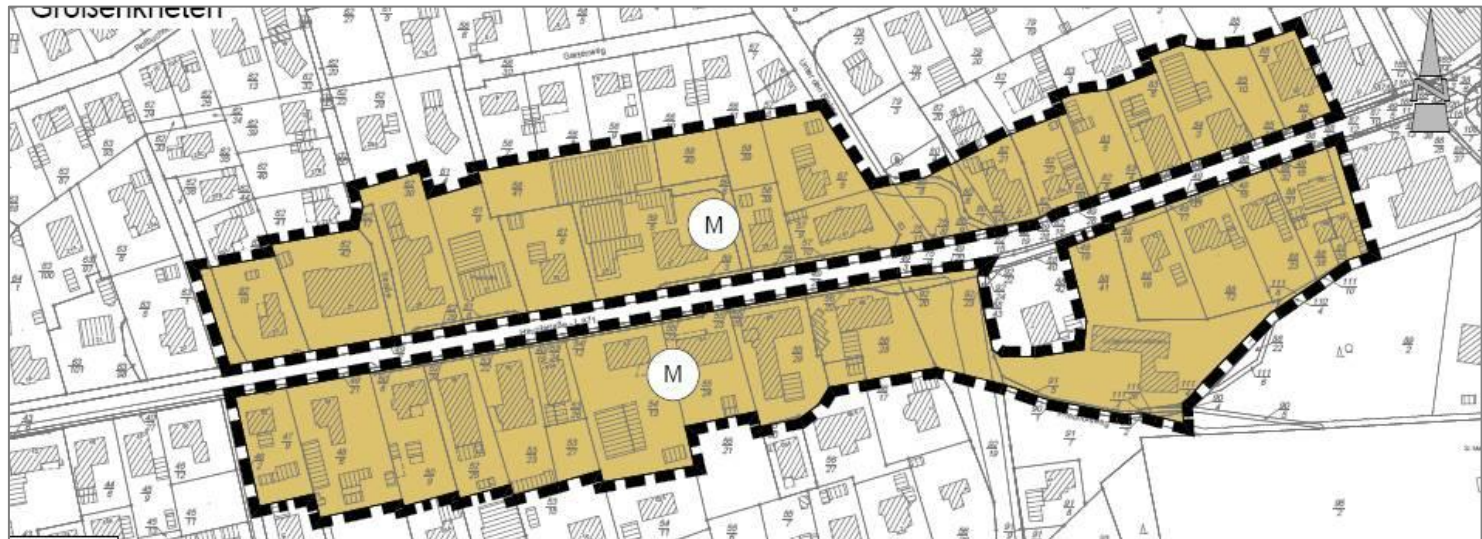
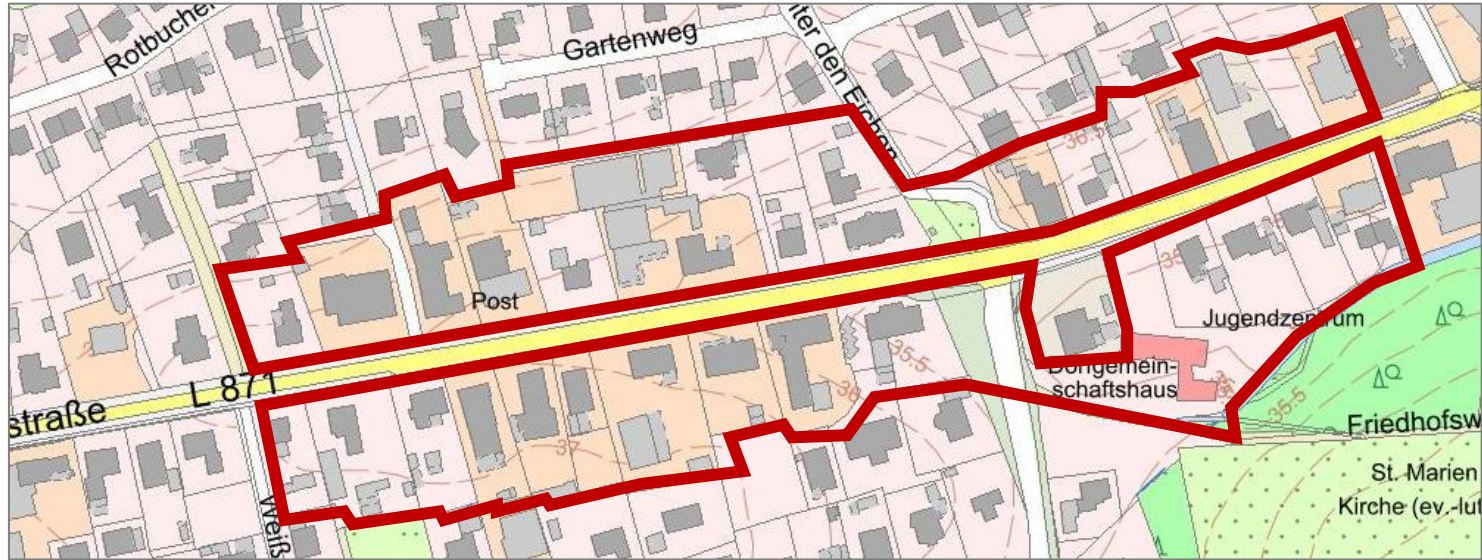




Huntlosen



Großenkneten





Abwägungsvorschläge

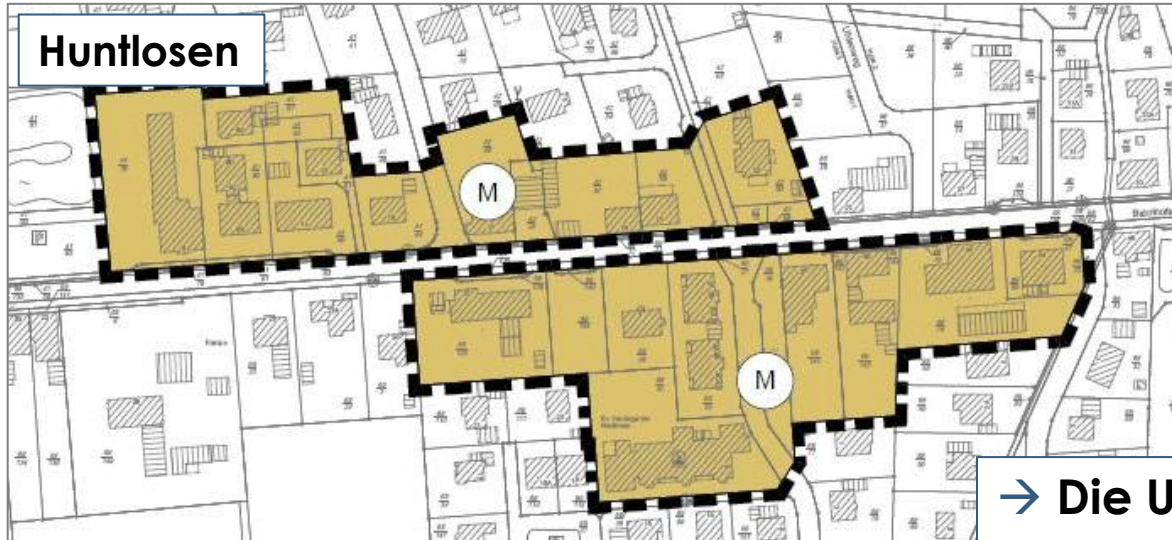
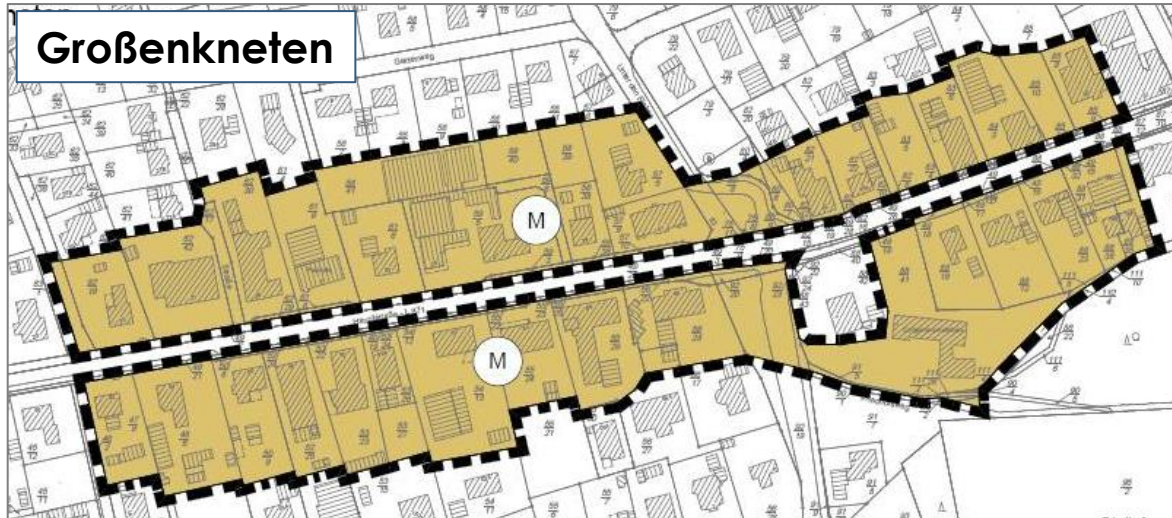
zu den im Zuge der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 (2) BauGB) und der Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (2) BauGB) eingegangenen Stellungnahmen



Anregung	Abwägungsvorschlag
<p><u>Landkreis Oldenburg</u> → Keine Anmerkungen</p> <p><u>Deutsche Bahn AG</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Die Sicherheit und der Betrieb des Eisenbahnverkehrs auf der Bahnstrecke dürfen nicht gefährdet oder gestört werden. <p><u>Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie, Kampfmittelbeseitigungsdienst, Niedersächsisches Landesamt für Denkmalpflege, EWE Netz, Telekom, OOWV</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Erschließungstechnische Hinweise 	<ul style="list-style-type: none"> Der Eisenbahnverkehr wird durch die Bauleitplanung nicht gestört. Die vorgebrachten Hinweise sind bei zukünftigen Baumaßnahmen zu berücksichtigen.



→ Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung wurden keine
Stellungnahmen abgegeben



→ Die Unterlagen bleiben unverändert.



**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**