

**Beschlussvorlage**  
**Vorlage Nr.: BV/1061/2021-2026**  
**öffentlich**  
**09.01.2026**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Infrastrukturausschuss	22.01.2026	Vorberatung
Infrastrukturausschuss	04.05.2026	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	20.05.2026	Entscheidung

<b>Tagesordnungspunkt:</b>
<b>Freianlagen beim Rathaus Großenkneten - Annahme der Planung</b>

**Beschlussempfehlung:**

**Die vorgestellte Planung für die Gestaltung der Freianlagen beim Rathaus in Großenkneten werden angenommen.**

**Sach- und Rechtslage:**

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 22.02.2024 die Entwurfsplanung zum Umbau und zur Erweiterung des Rathauses angenommen. Auf die Beschlussvorlage Nr. BV/0583/2021-2026 wird verwiesen.

In seiner Sitzung am 30.01.2025 hat der Verwaltungsausschuss über die Auftragsvergabe der Architekten- und Ingenieurleistungen der Freianlagen entschieden und den Auftrag an das Büro VIUS Planergemeinschaft GmbH und Co. KG, Schwerin, vergeben.

Das beauftragte Planungsbüro VIUS hat nun den Entwurf für die Außenanlage vorgelegt. Der Entwurf sieht die Errichtung von insgesamt 43 Einstellplätzen vor. Drei dieser Einstellplätze sind für die Dienstwagen der Gemeinde vorgesehen. Alle Einstellplätze werden so vorbereitet, dass eine spätere Erweiterung mit einer E-Ladesäule möglich ist. Ein Einstellplatz wird bereits jetzt mit einer E-Ladesäule und zwei Ladepunkten ausgestattet.

Zur Umsetzung der Maßnahme ist es erforderlich, den vorhandenen Basketballplatz zurückzubauen sowie den hinter dem Rathaus verlaufenden Gehweg umzulegen. Es bestehen Überlegungen, den gut genutzten Basketballplatz im Bereich des neuen Jugendzentrums neu zu errichten.

Das anfallende Niederschlagswasser des Gebäudes sowie das anfallende Oberflächenwasser des Parkplatzes werden über einen Sickerkasten versickert. Der Überlauf dieses Sickerkastens wird dann über die nördlich des Rathauses verlaufenden Großenkneten Bäche abgeführt. Das Schmutzwasser des Anbaus wird über eine Hebeanlage an das Kanalnetz angeschlossen.

Die Zufahrt zum Parkplatz wird im Bereich der Straße „Markt“ erweitert, um eine Zufahrt für den Anlieferverkehr sowie Einsatzfahrzeuge zu erleichtern.

Der Freianlagenplan ist der Beschlussvorlage Nr. BV/1061/2021-2026 beigelegt.

Das Planungsbüro wird in der Sitzung des Infrastrukturausschusses konkret zum Vorhaben vortragen.

Die Kostenschätzung beläuft sich auf ca. 590.000 €.

Die Haushaltsmittel stehen zur Verfügung.

Der Bürgermeister schlägt vor, die vorgestellte Planung zur Gestaltung der Freianlagen beim Rathaus in Großenkneten anzunehmen.

**25-11-05\_LAP\_EPL\_Großenkneten Rathaus Entwurfsplanung Freianlage**